

LETTERA DI PRELAZIONE - FAC SIMILE

Mittente:

Nome e Cognome / Ragione Sociale

Indirizzo

CAP, Città (Provincia)

Destinatario:

Nome e Cognome / Ragione Sociale

Indirizzo

CAP, Città (Provincia)

Oggetto:

Lettera di prelazione relativa all'immobile sito in _____, identificato al Catasto Fabbricati del Comune di _____, sezione _____, foglio _____, particella _____, subalterno _____, di proprietà del sottoscritto.

Premessa:

Il sottoscritto, in qualità di proprietario dell'immobile sopra indicato, comunica la presente lettera di prelazione ai sensi dell'art. 38 della legge 27 luglio 1978, n. 392, con la quale intende esercitare il diritto di prelazione in caso di vendita o cessione del medesimo immobile.

Dichiarazioni:

Il destinatario della presente è pertanto informato che, qualora intenda procedere alla vendita o cessione dell'immobile, dovrà notificare al sottoscritto le condizioni contrattuali proposte, consentendo l'esercizio del diritto di prelazione entro il termine di 60 giorni dalla ricezione della comunicazione.

Termini e Condizioni:

La presente prelazione si intende valida per tutte le ipotesi di trasferimento a titolo oneroso dell'immobile, ivi compresi trasferimenti a favore di terzi, a qualsiasi titolo, anche a seguito di permuta o altre forme di cessione.

Comunicazioni:

Ogni comunicazione inerente all'esercizio del diritto di prelazione dovrà essere inviata esclusivamente a mezzo raccomandata A/R o PEC al seguente indirizzo:

Indirizzo Postale / PEC:

Clausola finale:

Il sottoscritto si riserva di far valere ogni diritto previsto dalla legge in caso di inosservanza del presente diritto di prelazione.

Firma del Mittente

Firma del Destinatario

Firma: _____

Firma: _____

Fonte originale di questo documento:

<https://esperto-lettere.com/lettera-prelazione-fac-simile/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://esperto-lettere.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.
Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.
Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.