

# FAC SIMILE LETTERA ALL'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO PER INFILTRAZIONI

Mittente : \_\_\_\_\_

Indirizzo : \_\_\_\_\_

Telefono : \_\_\_\_\_

**Destinatario :**

Amministratore di condominio

Condominio sito in \_\_\_\_\_

Oggetto: Segnalazione infiltrazioni e richiesta intervento urgente

Spett.le Amministratore,

con la presente sono a segnalare la presenza di infiltrazioni d'acqua all'interno della mia unità immobiliare, situata al piano \_\_\_\_\_ del Condominio in oggetto. Le infiltrazioni si manifestano principalmente in corrispondenza di \_\_\_\_\_ e sono visibili da circa \_\_\_\_\_ settimane/mesi.

Tali infiltrazioni stanno causando danni agli intonaci, alle pareti e agli arredi, con conseguenti rischi per la salubrità degli ambienti e il decoro dell'immobile.

Ai sensi dell'art. 1130 c.c., La invito ad effettuare tutti gli accertamenti necessari e a promuovere gli interventi urgenti per la riparazione delle cause che hanno generato tali infiltrazioni, al fine di evitare ulteriori danni e tutelare i diritti di tutti i condomini.

Resto a disposizione per concordare un sopralluogo con tecnici di Sua fiducia o indicare un tecnico di parte per valutare insieme la situazione.

Si richiede inoltre che vengano rispettati i termini previsti dalla legge e dal regolamento condominiale per la gestione delle manutenzioni, comunicando tempestivamente gli sviluppi e le modalità di intervento.

In attesa di un cortese riscontro, porgo distinti saluti.

**Firma del Condòmino:**

\_\_\_\_\_

**Firma Amministratore (per ricevuta):**

\_\_\_\_\_

<b>Data Ricezione</b>	<b>Note Amministratore</b>

Fonte originale di questo documento:

<https://esperto-lettere.com/fac-simile-lettera-all-amministratore-di-condominio-per-infiltrazioni/>

Questo modello ti è stato utile?

Scopri altri modelli aggiornati su:

<https://esperto-lettere.com>

Vedi più modelli

Questo modello è destinato esclusivamente a un uso personale e non commerciale.  
Qualsiasi diffusione o pubblicazione deve citare obbligatoriamente la fonte.

Questo modello è fornito a solo scopo informativo e non costituisce consulenza legale.  
Si consiglia di consultare un professionista qualificato per situazioni specifiche.